



## Dossier de références



Arnaud Sibille, né à Nice, obtient son diplôme d'architecte DPLG en 2002 à l'école de Marseille Luminy. D'abord installé en tant qu'architecte libéral il commence son activité freelance en agence et avec des commandes directes lui permettant d'acquérir de l'expérience dans des domaines du logement, de la réhabilitation, des lieux de spectacle et des lieux de travail.

Après ces années d'apprentissage, il consacre toute sa pratique à l'agence Carta-associés à Marseille. D'abord chef de projet dans différents types de programmes, il se concentre à partir de 2013 à l'animation du pôle logement de l'agence, puis devient associé de la structure à partir de mi-2019.

A partir de Juillet 2021, il développe sa propre structure SHED architecture, afin de concentrer sa production sur des projets de rénovation/réhabilitation et la réalisation d'équipements.

Le vocabulaire architectural utilisé est caractérisé par l'emploi de matériaux nobles comme la pierre, le bois, le métal et la mise en œuvre de techniques traditionnelles et contemporaines.

En Septembre 2021, il suit une formation sur la construction de bâtiments bois et matériaux biosourcés avec l'association Fibois.

Sa connaissance du logement l'amène à être formateur pour le programme ETHEC de l'ANAH.

En novembre 2021 SHED est retenu pour la construction du centre technique de la Communauté de commune de la Vallée des Baux Alpilles.

En Février 2022, SHED est lauréat du concours organisé par le Parc naturel du Lubéron pour l'aménagement et la couverture du site de la dalle à empreinte de Saignon (84). En Juin 2022 SHED est retenu par la copropriété la LUQUECE II, à Manosque pour la rénovation énergétique de ses 200 logements pour laquelle il obtient le prix de la rénovation de copropriété, décerné par l'UNSA et le Club de l'amélioration de l'habitat.

Installé à Marseille et également à Simiane-la-Rotonde, SHED architecture se concentre principalement sur des commandes et conseils dans la région Sud.

## CV

### Arnaud Sibille- Architecte DPLG - Président SASU SHED

#### PRINCIPAUX PROJETS ET REALISATIONS/

##### Projets réalisés ou en projet avec SHED - Société Inscrite à l'Ordre des Architectes - n°National S20946

- o Aménagement du site de transfert de déchet de Lorient du Comtat- création d'un quai de transfert et désimperméabilisation/COVE/4,2M€
- o Construction d'une pension de Famille de 35 logements à Arles / Famille & Provence/ 3 M€
- o Concours pour la Construction du futur Casino de Digne les Bains / VIKINGS / Digne les Bains / 5 275 000€
- o Concours de Maîtrise d'oeuvre pour la REALISATION DU CENTRE OPERATIONNEL DE COLLECTE DES ORDURES MENAGERES (COCOM ) Pays d'Aix et MPM- 15,7M€
- o Construction d'un centre de transfert et centre technique pour la CCVBA / St Rémy de Pce / Mission complète/ 3M€ / plateforme technique pour les agents et BOM de la communauté de commune / Livraison 2024
- o Aménagement du site et couverture de la dalle à empreintes fossiles de Saignon (84) / Projet Lauréat- / 1,2M€ Phase DCE / mission complète / Livraison 2025
- o Espaces de formations Coworking ERP- Réaménagement du siège de la Banque Populaire à Marseille / 2.3M€ / Mission complète
- o Réalisation de centrales solaires sur le patrimoine de l'État en région Provence Alpes Côte d'Azur/ DREAL / Soleil du Sud
- o Agrandissement d'un DATA center / Mission PC- mise en conformité ICPE / 4500m<sup>2</sup> / 4,5 M€
- o Centre de formation pour mécaniciens intervenant sur des hélicoptères/ Site Istes Aéro / Avant projet
- o Réalisation d'un quai de transit de déchets /SYDOM de L'Aveyron / l'Estade et Thouels / PC/DCE- Bâtiment Livré
- o Rénovation en tranches de 1 000m<sup>2</sup> bureaux / BOURBON/ Marseille / Mission complète
- o Centre de tri des déchets ménagers recyclables / CALITOM / Mornac- 16 / CONCOURS
- o Maîtrise d'Œuvre pour la réalisation d'un centre de transfert sur le site de Sainte-Radegonde / SYDOM de L'Aveyron / PC/DCE
- o 65 Logements accession et sociaux à Cavaillon / NEXITY / PC/DCE/ Plans de vente/Suivi architectural
- o 72 Logements sociaux à Cavaillon / NEXITY / PC/DCE/ Plans de vente/Suivi architectural
- o Rénovation énergétique de la Copropriété La Luquèce2 à Manosque- 3M€ / 200 Logements / Mission complète
- o Rénovation d'un immeuble de 4 logements locatifs à Saint Etienne les Orgues (04) / Logiah / Mission complète
- o Maître d'oeuvre pour la transformation d'une bastide en 3 logements et la construction de 2maisons jumellées / 3M€ / Marseille / DCE / ACT

##### REFERENCES CHOISIES EN TANT QU'ARCHITECTE et Architecte ASSOCIES - CARTA-ASSOCIES / 2005-2021

- o Transformation de l'ancien silo à céréales d'Arenc en salle de spectacles à Marseille - APS- APD- PC-PRO-DCE / conformité architecturale
- o Renault Michelet / COGEDIM/ Marseille / 600 logements / RPA / Showroom et atelier / immeuble de bureaux 15 000m<sup>2</sup> / 1260 places de parking / Phases Concours PC DCE
- o Immeuble de bureau Adriana / 9 650m<sup>2</sup> / Phase PC

- o Les Docks libres / NEXITY / YWOOD, réalisation d'un quartier de 72 000m<sup>2</sup> entre 2015 et 2020- PC-DCE / dont Immeuble de bureau YWOOD en structure bois- BDM or
- o Immeuble de bureaux, PUIT MORANDAT / COGEDIM à Gardanne / 6 000 m<sup>2</sup> / BDM Argent / Phase PC
- o Jean Jaurès / Sogima / Réhabilitation de l'ancien collège de la Ciotat en commerces, 24 logements et place publique > prix du logement social PACA
- o Vigie de la Sainte Victoire- CG13- APD-PC-DCE
- o Nice Stade du Ray avec l'Agence Erzog et DeMeuron > concours de logements
- o La Capelette / Sifer / Marseille / Etude urbain par phase / site de de 2 Hectares
- o La City / Nexity- Primosud / Marseille / Réalisation de log. étudiants, senior et 200 log. accessions
- o Résidence Lurian- Construction de 97 logements locatifs / SNI / Salon de Provence
- o Famille Passion B et D / SPLM / 155 logements et commerces
- o Porte Marine III / Constructa /La Seyne-sur-mer / 107 logements et 60 étudiants
- o Les Restanques de Sausset /56 logements sociaux / Erilia / Labellisation BDM bronze
- o Banon / SOGIMA / 27 520m<sup>2</sup> / Logements locatifs foyer travailleurs- crèche- parking
- o Terrain de l'Abeille à la Ciotat - Construction de 47 logements sociaux PLUS et PLA et 40 Logements en accession à coût maîtrisé- 7636 m<sup>2</sup> SDP / APD/PC/PRO/DCE / Conformité

#### PREMIERES EXPERIENCES

- o Architecte en cellule intégrée pour l'aménagement du Tramway de Nice/ 2002-2003 / APD/PC/ PRO/DCE (Architectes VEZZONI- DALIBARD- JOLIVET)
- o Architecte Agence EPURE d'Architecture à Antibes- 2001-2002

#### FORMATION

- > Baccalauréat S avec mention
- > Diplôme d'architecte D.P.L.G- Juillet 2002- EAML – TPFE- Mention très bien
- > Formation Veritas- accessibilité PMR des Bâtiments- Mars. 2007
- > Formation REVIT- Juin 2012
- > Formation structure bois et matériaux biosourcés Octobre 2021

*Crée en 2021, SHED architecture se concentre sur des programmes variés, de réhabilitations, d'équipements techniques et public, d'habitats individuels ou collectifs et de locaux tertiaires.*

*Le vocabulaire architectural utilisé est caractérisé par l'emploi de matériaux nobles comme la pierre, le bois, le métal en mixant techniques traditionnelles et contemporaines, à l'image des territoires parcourus.*

Sélection  
**Habitat**



# 72 Logements Sociaux LLI et LLS Cavaillon

Adresse: **Cavaillon 84300**

Programme: **72 Logements 50 LLI et 22 LLS**

Maîtrise d'Ouvrage: **Nexity**

VEFA: **CDC HABITAT**

Architecte: **SHED**

Maître d'Oeuvre: **DEDALE**

Surface: **4 627m<sup>2</sup>**

Coût: **5 200 000€HT**

Phase : **Chantier** - Livraisons

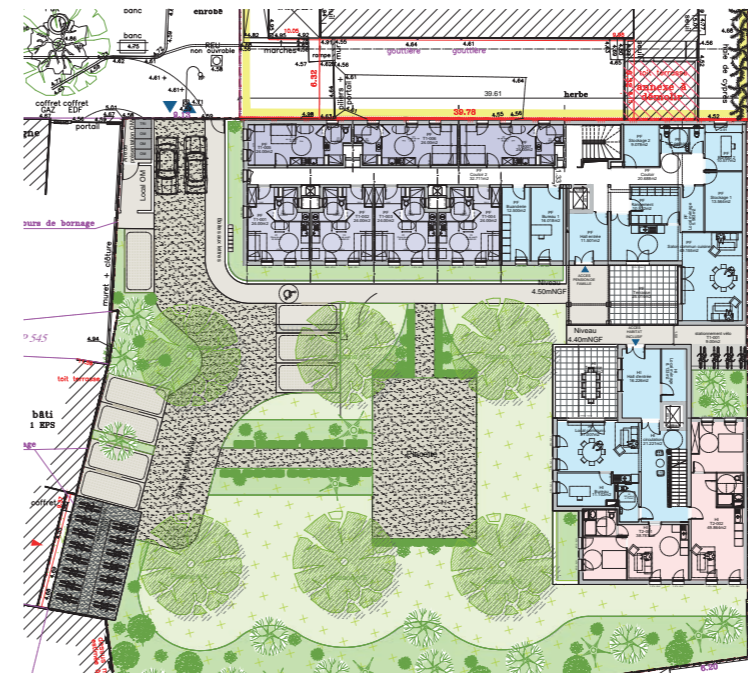
Livraison: **fin 2024**





# Pension de Famille et logement inclusif - 35 logements

Arles 13100



Adresse: **Arles - Avenue Stalingrad**  
Programme: **27 Logements T1' + 8 T2 Logements sociaux PLAI et pour personnes âgées**  
Maîtrise d'Ouvrage: **Famille et Provence**  
Architecte Mandataire / Maîtrise d'oeuvre: **SHED**  
Bureau d'étude structure CVC/Elec/QE: **Pangée + SIAREM**  
Surface: **1 100m<sup>2</sup>**  
Coût: **3 100 000€HT**  
Phase : **PC**  
Livraison: **2027**





# Pension de Famille 22 logements PLAI

## Manosque

Adresse: **Manosque 04100 - Avenue des Savels**  
 Programme: **22 Logements T1' + en réhabilitation**

**Logements sociaux PLAI**

Maîtrise d'Ouvrage: **Habitat et Humanisme**

Architecte Mandataire / Maîtrise d'oeuvre: **SHED**

Bureau d'étude structure CVC/Elec/QE: **Pangée**

Surface: **1 100m<sup>2</sup>**

Coût: **1 350 000€HT**

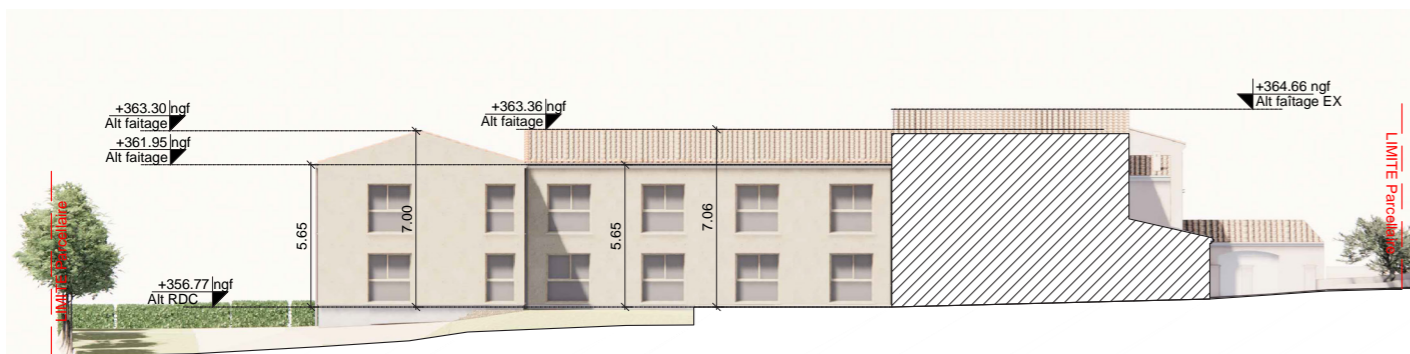
Phase : **PC**

en Cours

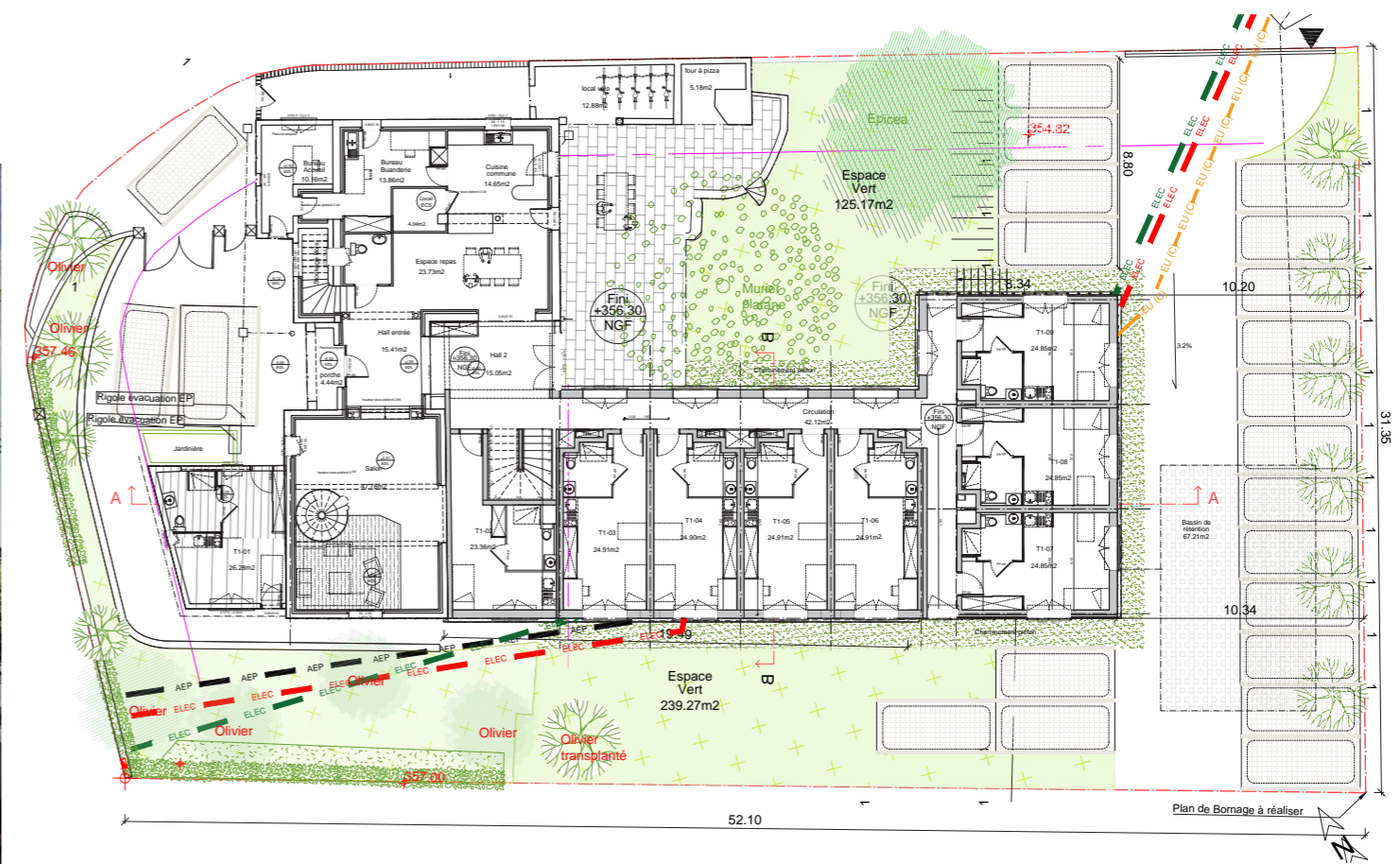
Livraison: **2027**



Élévations Sud 1/150e



Élévations Nord 1/150e





## 26 Logements BRS Avenue du Sablier 13008 Marseille

Adresse: **Marseille (13008)**

Programme: **Construction de 26 logements  
collectif en démenbrement**

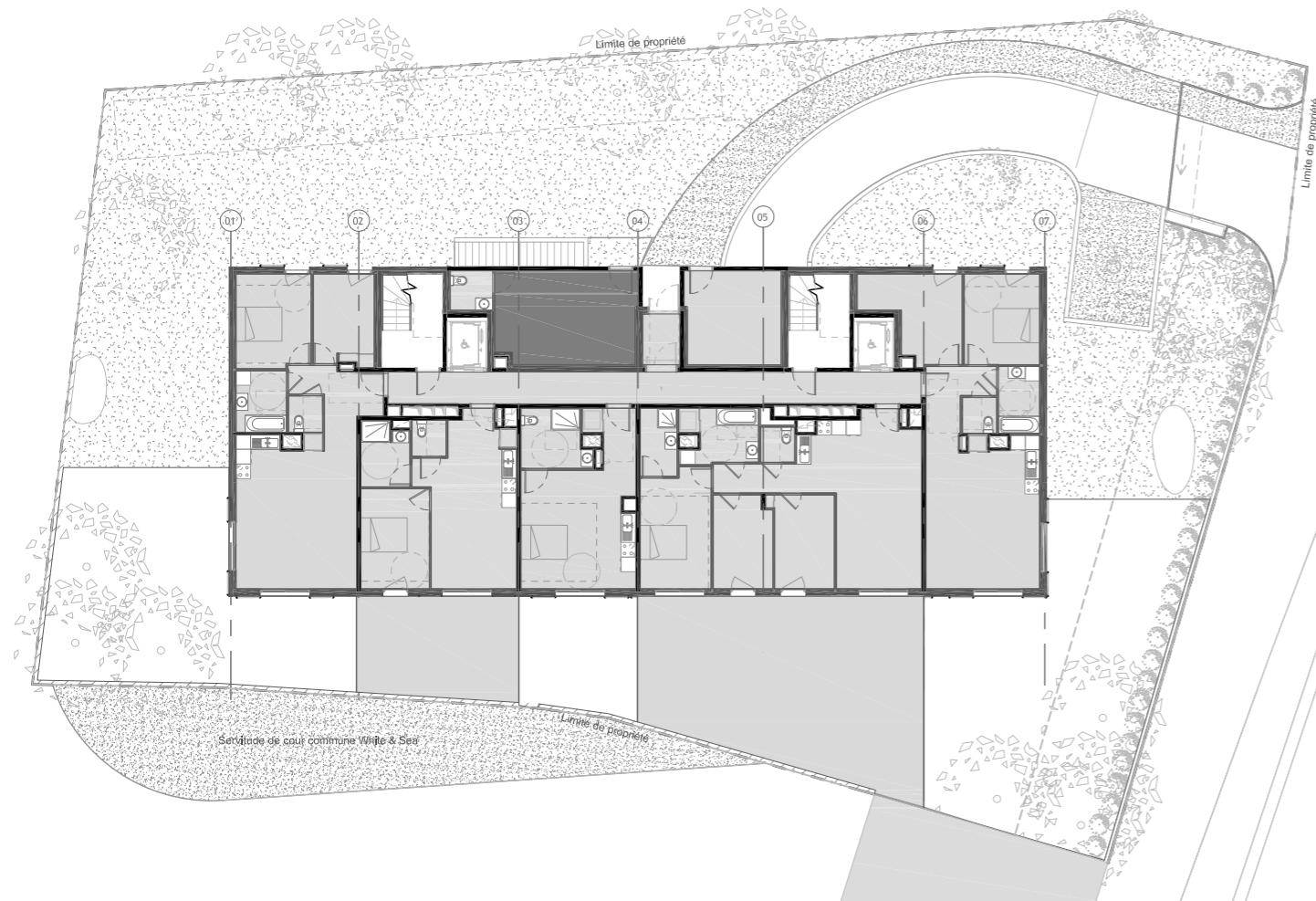
Maîtrise d'Ouvrage: **Nexity/Perl**

Architecte: **Carta Associés - Arnaud Sibille**

Surface: **1 720m<sup>2</sup>**

Coût: **2 500 000€HT**

Livraison: **2025**





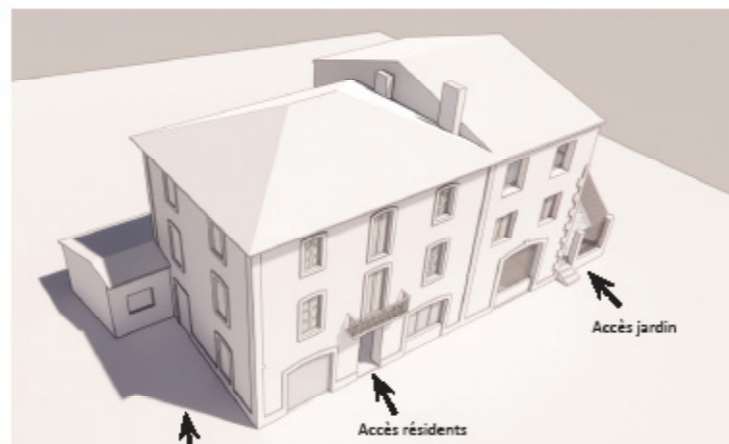
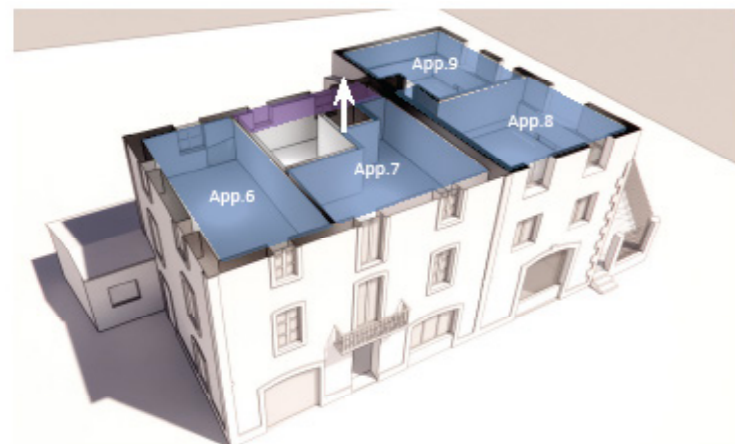
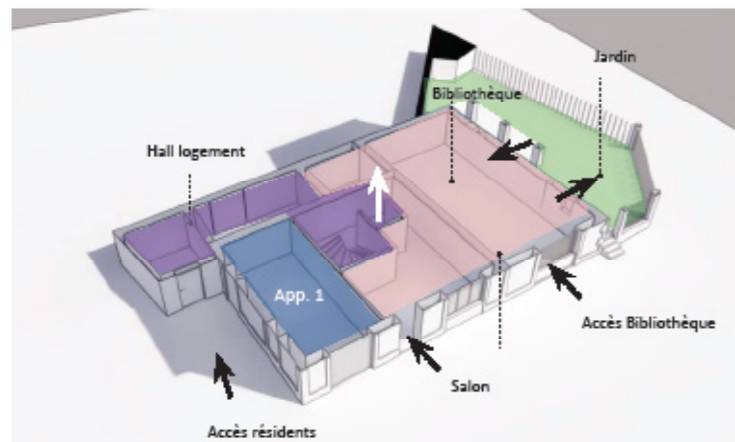
# Rénovation d'un immeuble- Maison Negrel

## Revest du Bion (04)

Adresse: **Av Clémenceau- Revest du Bion 04150**  
 Programme: **Rénovation du bâtiment 9 logements communaux / bibliothèque**  
 Mission; **Complète**  
 Maîtrise d'Ouvrage: **Commune de Revest du Bion**  
 Architecte-Maître d'Oeuvre Mandataire: **Shed**  
 Bureau d'étude : **SITB- ADRET**  
 Surface: **800m<sup>2</sup>**  
 Coût: **1 200 000€HT**  
 Livraison: **2027**



### Le projet - Axonométries



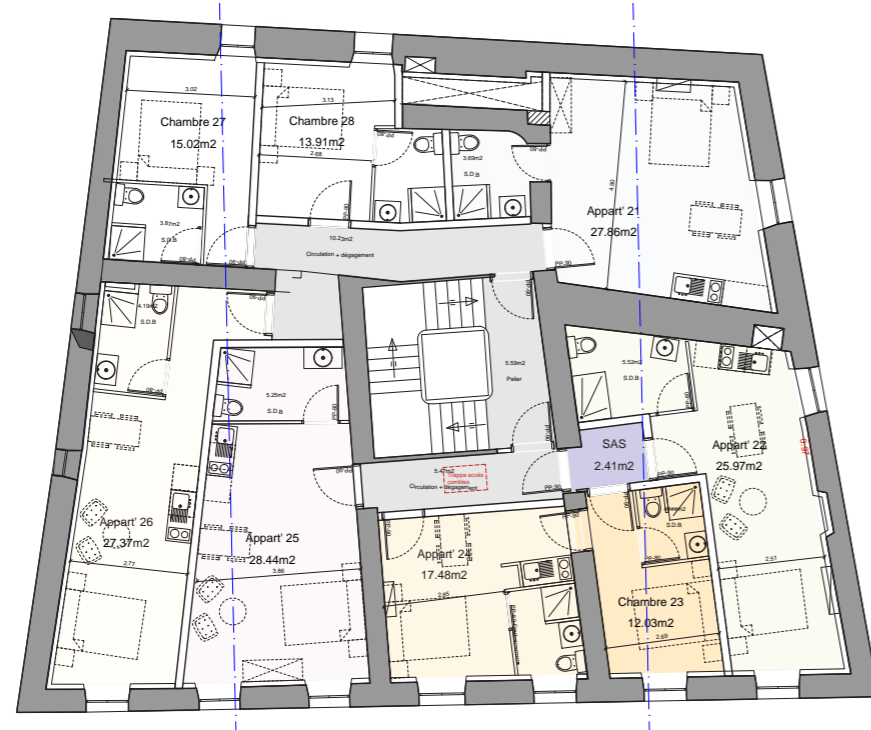


# Réhabilitation de l'Hotel des Voyageurs

04150 Banon



Adresse: **Place de la République**  
Programme: Réhabilitation d'un Hotel de 13 Chambres  
et appart' Hôtel  
Maîtrise d'Ouvrage: **Communauté Communes Haute  
Provence Pays de Banon**  
Architecte: **SHED**  
Bureaux d'étude: **ICD - SITB - HCA**  
Surface: **850m<sup>2</sup> SDP**  
Coût: **1 300 00€HT**  
APD en cours  
Livraison: 2026



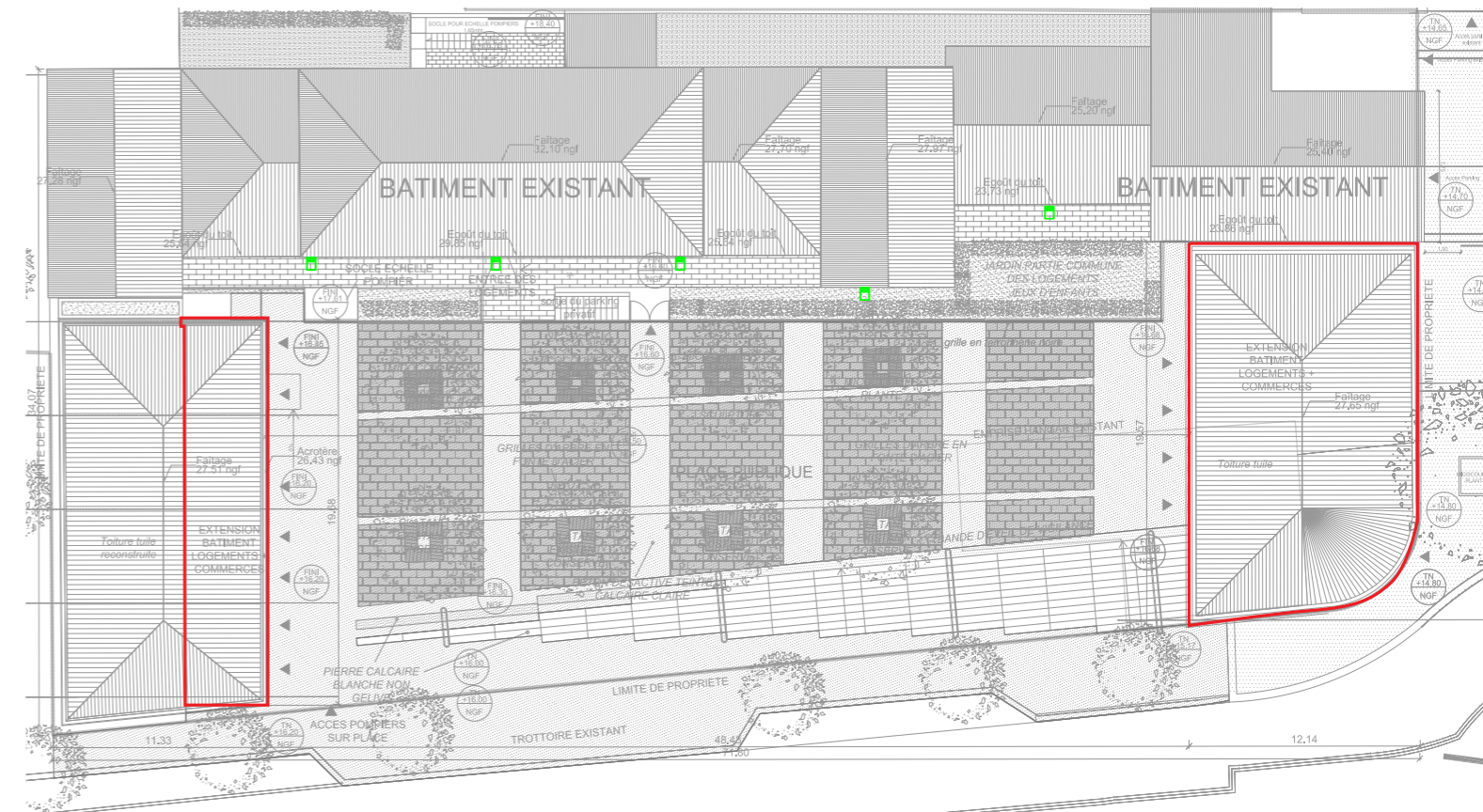


## JEAN JAURÈS

Adresse  
La Ciotat  
Programme  
Aménagement et extension d'un ancien collège en  
immeuble de 24 logements sociaux  
24 places de parking et commerces  
Maîtrise d'ouvrage  
Sogima  
Équipe de maîtrise d'oeuvre  
Carta Associés  
Surface  
2 472 m<sup>2</sup>  
Coût  
3 525 000 € HT  
Dévolution TCE  
Livraison  
2014  
Photos: Serge Demailly



**! Prix Palmares régional de l'Habitat !**





# La Ciotat Gare

13800 La Ciotat

Adresse: **Chemin du Pareyraou**  
Programme: **Construction de 49 logements collectifs sociaux et intermédiaires**  
Maîtrise d'Ouvrage: **AMETIS pour ERILIA**  
Architecte: **Carta Associés**  
Surface: 3270 m<sup>2</sup>  
Coût: **4 835 000€HT**  
Livraison: **2022**





# Porte Marine

La Seyne sur Mer



**Ensemble résidentiel Porte-Marine**  
**Construction de 3 immeubles de logements & aménagements extérieurs et parking**

Adresse: **Avenue Pierre Fraysse - LaSeynes sur Mer**

Programme: **Construction de 170 logements collectifs**  
**accession et locatifs**

Maîtrise d'Ouvrage: **CONSTRUCTA**

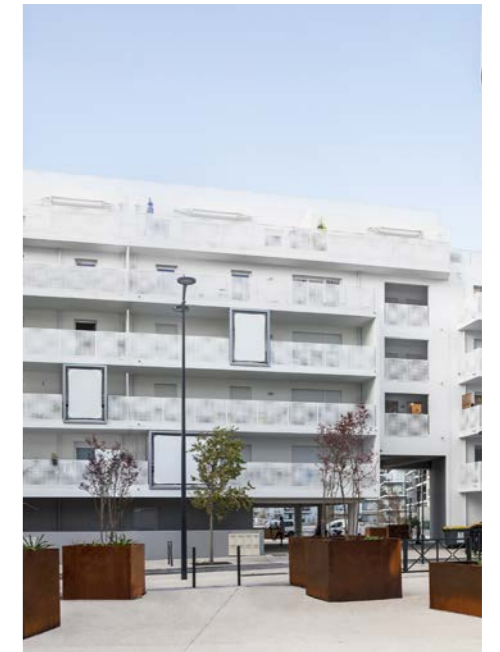
Architecte: **Carta Associés**

**Arnaud Sibille Architecte directeur d'étude et associé de**  
**l'agence Carta-associé**

Surface SDP : 13 910 m<sup>2</sup>

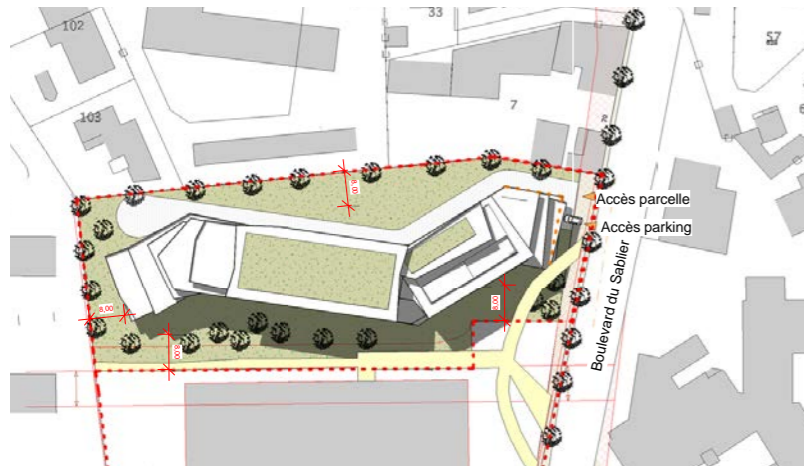
Coût: 15 150 000€HT

Livraison: 2020





**White&Sea**  
Marseille 13008



**Ensemble résidentiel de**  
Adresse: **72, Bd du Sablier - 13008 Marseille**  
Programme: **Construction de 82 logements collectifs et parking en sous-sol et piscine sur le toit**  
Maîtrise d'Ouvrage: **Nexity**  
Architecte: **Carta Associés**  
**Arnaud Sibille Architecte directeur d'étude et associé de l'agence Carta-associé**  
Surface SDP : **5 722 m<sup>2</sup>**  
Coût: **9 381 700€HT**  
Livraison: **2020**

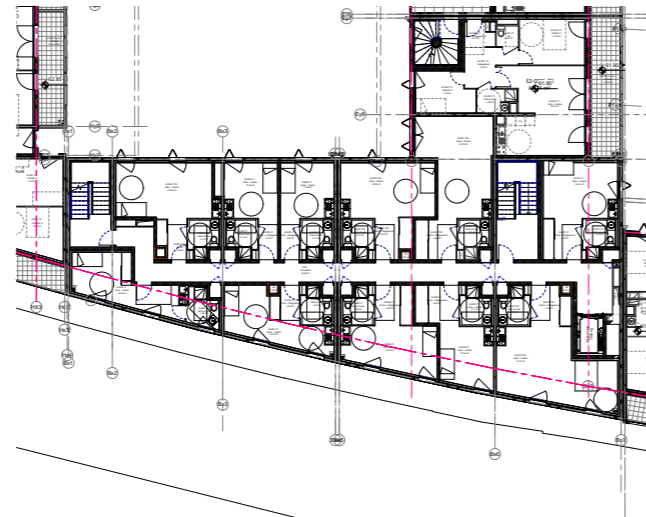




## Résidence Foyer de Jeunes travailleurs Bd Banon- Marseille 13004



Adresse: **Bd Sakakini / Bd Banon**  
Programme: **59 Logements Foyer**  
Maîtrise d'Ouvrage: **SOGIMA**  
Architecte: **Carta Associés / Arnaud Sibille directeur de projet**  
Bureau d'étude: **ADRET, SECMO, BECT**  
Surface: **26 000m<sup>2</sup> SDP**  
Livré



## Concours Projet urbain Marseille

Adresse :  
**Marseille**  
Programme :  
Construction d'un ensemble immobilier comprenant 400 logements, un gymnase des commerces et une crèche  
Maîtrise d'ouvrage :  
**Icade Promotion**  
Équipe de maîtrise d'oeuvre :  
**Carta Associés, ZN Architectes et NP2F, Architectes**  
BET :  
**BETEM  
ADRET  
ICES BTP**  
Surface :  
**30 100 m<sup>2</sup>**  
Coût :  
**30 000 000 €**  
Livraison :  
**2018**





# Résidence pour personnes âgées et Logements

13009 Marseille

Résidence Séniors 144 appartements, logements locatif et Réhabilitation du  
Chateau

Adresse: Avenue de la Panouse - 13009 Marseille

Maîtrise d'Ouvrage: Eiffage construction

Architecte: Carta Associés - Arnaud Sibille Architecte associé

Partenaires | TPF | PPP

Surface SDP : 8 751 m<sup>2</sup>

Coût: 16 450 000€HT

Livraison: 2021





# Rénovation énergétique et façades

## Manosque 04100

Adresse: **Manosque 04100**

Programme: **Rénovation énergétique des 200 logements de la Luquèce II**

Maîtrise d'Ouvrage: **APC - Syndicat des copropriétaires**

Assistant à maîtrise d'ouvrage: **LOGIAH 04**

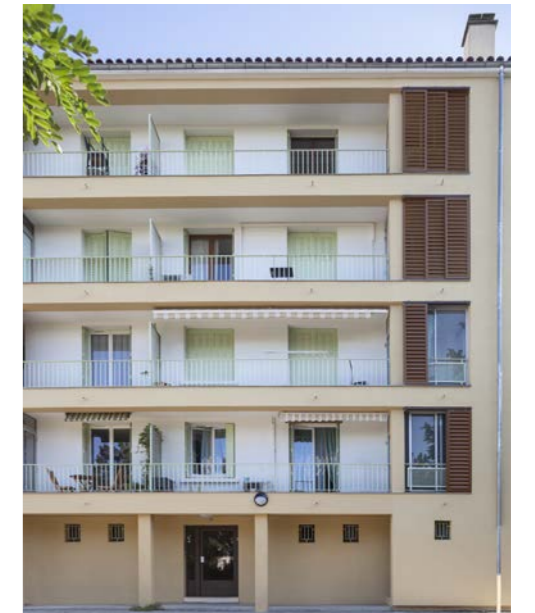
Architecte: **SHED**

Moe OPC économiste: **CERCO**

Bureau d'étude Thermique et fluides: **BE2L**

Surface: **13 000m<sup>2</sup>**

Coût: **3 200 000€HT**



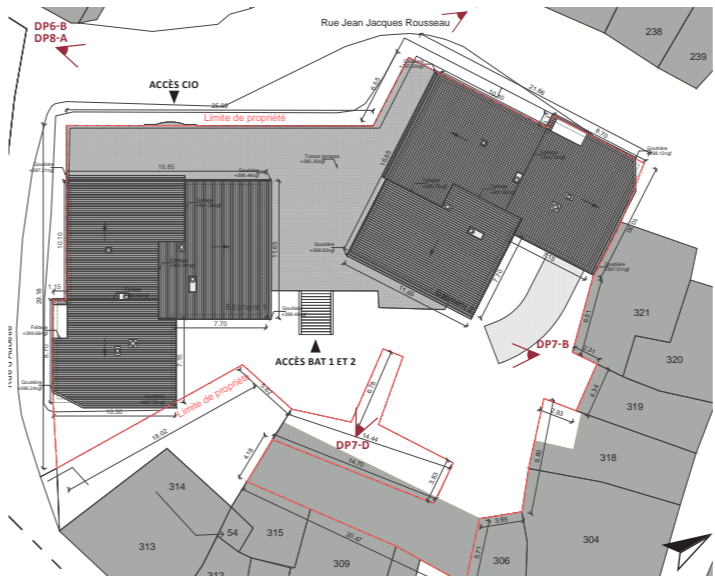


# Rénovation énergétique et façades Résidence Notre-Dame

Manosque 04100



Adresse: Centre historique **Manosque 04100**  
Programme: **Rénovation énergétique des 32 logements de la Résidence Notre Dame d'Aubette**  
Maîtrise d'Ouvrage: **ORPI - Syndicat des copropriétaires**  
Assistant à maîtrise d'ouvrage: **nc**  
Architecte Mandataire: **SHED**  
Moe OPC économiste: **CERCO**  
**Bureau d'étude Thermique et fluides: Thernova + BE2L**  
Surface: **2 100m<sup>2</sup>**  
Coût: **850 000€HT**  
Phase : **DCE**

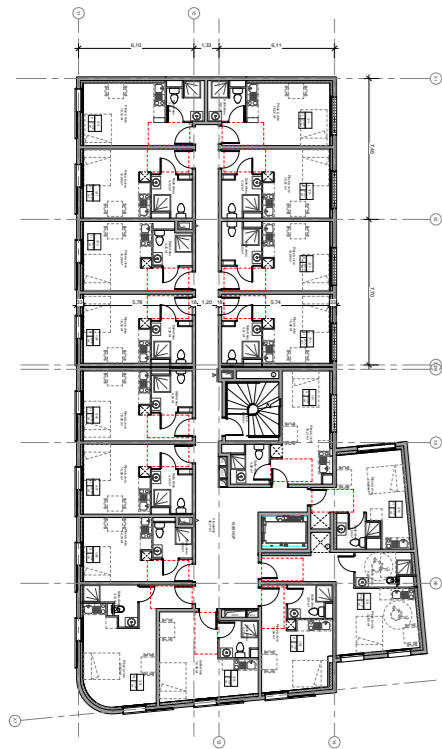
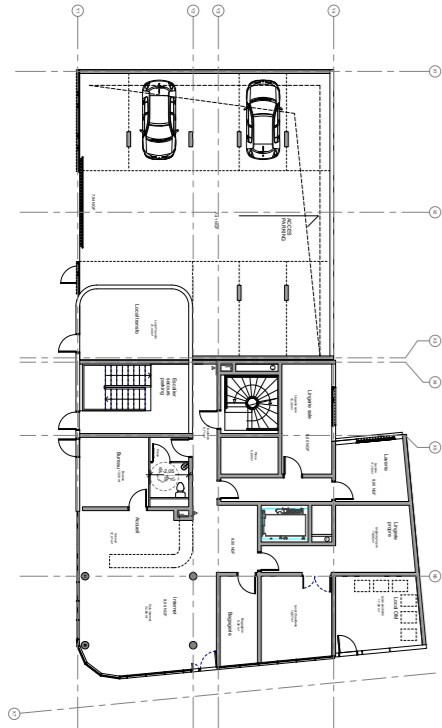




# Résidence Foyer de Jeunes travailleurs

13003 Marseille Docks libre II

Adresse: **Rue René Cassin - 13003 Marseille**  
Programme: **110 logements foyers**  
Maîtrise d'Ouvrage: **NEXITY**  
Architecte: **Carta Associés / Arnaud Sibille Architecte**  
Bureau d'étude: **TEP, SECMO, NEXITY INGENIERIE**  
Surface: **3 300m<sup>2</sup> SDP**  
Livré



# Résidence Appart Hôtel à vocation sociale (RHVS)

13003 Marseille

Adresse: **Rue René Cassin - 13003 Marseille**  
Programme: **Construction de 91 Appart**  
**13 place de Parking en sous-sol**  
Maîtrise d'Ouvrage: **Nexity Montempo**  
Architecte: **Carta Associés / Arnaud Sibille Architecte Associé**  
Bureau d'étude : **TEP**  
Surface: **2 550m<sup>2</sup> SDP**  
Coût: **3 185 000€HT**  
Livré

